



FREELLENDEASE

Socialement profitable,
financièrement responsable

Plateforme de Financement Participatif
Basée à Strasbourg et dédiée à la région Grand-Est
Un acteur global du CrowdFunding pour contribuer à
l'économie Réelle et Locale

RAPPORT ANNUEL 2017

Chiffres clés 2017

Prêts

Montant total investi	0 €
Remboursement versés aux prêteurs	10 737 €
Intérêts versés aux prêteurs	452 €
Nombre de projets reçus et étudiés	2
Nombre de projets retenus	0
Montant total des projets reçus	6

Dons

Montant total collecté	14 640 €
Nombre de projets reçus et étudiés	8
Nombre de projets retenus	2
Montant total des projets reçus	141 800 €

Les statistiques des prêts

Indicateurs généraux		2015	2016	2017	2018	Depuis le 14/10/15
Montant prêté	A	0 €	38 850 €	0 €	0 €	38 850 €
Nombre de projets financés	B	0	2	0	0	2
Montant moyen emprunté	C	0	19 425 €	0 €	0 €	19 425 €
Taux d'intérêt annuel moyen d'emprunt	D	0,00%	7,00%	0,00%	0,00%	7,00%
Durée moyenne initiale d'emprunt (mois)	E	0	36	0	0	36
Âge moyen des prêts (mois)	F	1	3	15	27	27
Capital remboursé	G	0 €	1 671 €	9 167 €	0 €	10 838 €
Part du capital remboursé	H	0%	4%	28%	0%	28%
Intérêts reçus	I	0 €	348 €	1 634 €	0 €	1 982 €
Part des intérêts reçus	J	0%	10%	23%	0%	27%

Les statistiques des prêts

Indicateurs de performance		2015	2016	2017	2018	Depuis le 14/10/15
Taux de rendement interne net	K	0%	7,11%	7,11%		7,11%
Taux de rendement interne maximum possible	L	0%	7,11%	7,11%		7,11%
Coût du risque annuel constaté	M	0%	0,00%	0,00%		0,00%
Indicateurs d'incidents		2015	2016	2017	2018	Depuis le 14/10/15
Capital en retard de paiement	N	0 €	0 €	0 €		0 €
Taux de retard de paiement	O	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%
Capital en défaut de remboursement	P	0 €	0 €	0 €		0 €
Taux de défaut de remboursement	Q	0,00%	0,00%	0,00%		0,00%
Indicateurs légaux (C.M.F, article R.548-5, alinea 3)		2015	2016	2017	2018	Depuis le 14/10/15
Taux de défaillance constaté à plus de deux mois	R	0%	0%	0%		0%
	S	0%	0%	0%		0%
Taux de défaillance	T	0%	0%	0%		0%

Gouvernance



Laurent KOEHL
Président

Serial Entrepreneur depuis 2008
Directeur Commercial Grands Comptes, Infrastructures et Internet
Key Account Manager, société de services informatique, ARES,
Directeur d'Agence Lorraine, Champagne Ardenne, SCC Allium

Caroline ZUBCEVIC
Associée – Directeur des Engagements

Dirigeante d'un Cabinet de Gestion de Patrimoines depuis 2011,
Chargée d'Affaires Entreprises et Analyste Crédit Entreprises, LCL
Responsable Produits Structurés Grand Est, Banque CM-CIC
Diplômée d'un Master « Finance d'Entreprises et Pratique des Marchés
Financiers »,
Diplômée de l'Institut d'Etudes Politiques, Option « Economie et
Finances »,
Hypokhâgne, Khâgne « Lettres Modernes et Sciences Sociales »



Matthieu WENTZINGER
Associé – Directeur Général

Fondateur et Président jusqu'à 2016 de la startup HOLODIA – Réalité
Virtuelle pour le sport.
Senior Manager chez Technology & Strategy (5M€CA, 21% rentabilité).
Consultant senior ALTRAN Technologies (Lilly).
Diplômé EM Strasbourg – Master Management des entreprises.